

**Силабус навчальної дисципліни
«ЖИТЛОВЕ ПРАВО»**

Галузь знань: 08 Право
 Спеціальність: 081 Право
 Освітня програма: Право
 Рівень вищої освіти: початковий (короткий цикл)
 Курс: II
 Семестр: 4

| | |
|--|--|
| Факультет | Історичний |
| Кафедра | Соціальних і правових дисциплін |
| Викладач | ПІБ: Дзисюк Яна Миколаївна Посада: викладач кафедри і правових дисциплін E-mail: y. dzysiuk@udpu.edu.ua |
| Лінк на освітній контент дисципліни | https://moodle.dls.udpu.edu.ua/course/index.php?categoryid=203 |
| Статус дисципліни | Навчальна дисципліна вибіркового компонента |
| Загальний обсяг дисципліни, кредити ЄКТС / години | 4 кредити / 120 годин |
| Обсяг дисципліни (години) та види занять | Денна форма: лекції (20 год.), практичні (20 год.), самостійна робота (80 год.) |
| | Заочна форма: лекції (6 год.), практичні (4 год.), самостійна робота (110 год.) |
| Політика дисципліни | Академічна доброчесність передбачає виконання і дотримання положень й понять передбачених ст. 42 „Академічна доброчесність” ЗУ „Про освіту” та відповідних вимог ЗУ „Про вищу освіту”. Зокрема відповідно п.2 ч.3 ст.32 ЗУ „Про вищу освіту” керуємося Кодексом академічної доброчесності Уманського державного педагогічного університету імені Павла Тичини, затвердженого на засіданні вченої ради університету протоколом №4 від 28.11.2017 (url: https://udpu.edu.ua/documents/doc/Якість_освіти/Академічна_доброчесність/Кодекс_академічної_доброчесності/Кодекс_академічної_доброчесності.pdf) Відвідування занять є обов’язковим для здобувачів вищої освіти (за відсутності поважних причин). Креативна ініціатива здобувача вищої освіти передбачає його творчу та новаторську діяльність під час вивчення даної дисципліни, якщо інше не регламентовано спеціальними правилами та алгоритмами. |
| Що будемо вивчати? | Предметом вивчення навчальної дисципліни „Житлове право України” є правові норми, що регулюють житлові відносини в українському суспільстві. |
| Чому це треба вивчати? | Метою викладання навчальної дисципліни „Житлове право України” є отримання комплексу знань щодо поняття, сутності, особливостей та практики застосування студентами основоположних знань з житлового права та житлового законодавства, застосування їх у практичній та професійній діяльності, а також виховання особистості, яка має високий рівень правової культури. |
| Яких результатів можна досягнути? | Аналізувати і тлумачити зміст нормативних актів житлового законодавства. Окреслювати коло актуальних проблем житлового права і |

| | |
|--|--|
| | <p>пропонувати шляхи їх вирішення.</p> <p>Застосовувати отримані теоретичні знання на практиці.</p> <p>Застосовувати свої знання в юридичній практиці.</p> <p>Вести дискусії на належному рівні.</p> <p>Відрізнити правовідносини, що регулюються житловим правом від тих, які є предметом регулювання інших галузей права, застосовувати отримані знання до конкретних життєвих ситуацій.</p> |
| Як можна використати набуті знання та уміння? | <p>Здатність засвоїти основні положення житлового права.</p> <p>Здатність засвоїти основні нормативно-правові акти, що регулюють житлові правовідносини.</p> <p>Здатність застосовувати знання із житлового права у практичних ситуаціях.</p> <p>Здатність працювати в команді при вирішенні практичних ситуацій із складанням процесуальних документів в галузі житлового права.</p> <p>Здатність аналізувати правові проблеми, формувати та обґрунтовувати правові позиції при вирішенні практичних ситуацій із житлового права.</p> <p>Здатність до критичного та системного аналізу правових явищ і застосування набутих знань у професійній діяльності.</p> <p>Здатність до консультування з правових питань житлового права;</p> |
| Зміст дисципліни | <p>Поняття житлового права України.</p> <p>Функції, принципи, класифікація правовідносин житлового права.</p> <p>Учасники житлових правовідносин.</p> <p>Об'єкти житлових прав. Житловий фонд.</p> <p>Здійснення права на житло шляхом будівництва.</p> <p>Забезпечення громадян України у державному та комунальному житловому фонді.</p> <p>Виникнення та реалізація права власності на жилі приміщення в будинках (квартирах) приватного житлового фонду.</p> <p>Окремі підстави набуття права власності на житло.</p> <p>Правове регулювання користування житлом.</p> <p>Спадкування житла.</p> <p>Сплатне та безоплатне користування житлом.</p> <p>Припинення житлових правовідносин. Виселення громадян з жилих приміщень.</p> <p>Організаційно-правові форми утримання приватного житлового фонду.</p> <p>Захист житлових прав громадян.</p> |
| Обов'язкові завдання | <p>Засвоєння теоретичного матеріалу під час аудиторних занять та самостійної роботи, написання ІНДЗ.</p> |
| Міждисциплінарні зв'язки | <p>Теорія держави та права, Цивільне право України, Цивільний процес, Сімейне право України, Правове регулювання захисту прав людини, Земельне право України, Трудове право України, Господарський процес, Адміністративний процес</p> |
| Інформаційне забезпечення (з репозитарію, фонду бібліотеки УДПУ та ін.) | <ol style="list-style-type: none"> Житлове право України [Текст] : навч. посібник для підготовки до іспитів / [упоряд. І. В. Тетарчук, Т. Є. Дяків]. Київ : Центр учбової літератури, 2017. 248 с. Житлове право / Є. І. Федик, І. М. Луцький, В. Й. Кісель. Львів : Новий світ -2000, 2018. 186 с. Житлове право / Є. І. Федик, І. М. Луцький, В. Й. Кісель. |

Звіт - контроль

| | |
|-----------------------------|---|
| | Львів : Новий світ -2000, 2017. 186 с. |
| Поточний контроль | Виконання завдань практичних і модульних контрольних робіт, ІНДЗ, оцінювання самостійної роботи студентів |
| Підсумковий контроль | Залік |

Розробник



Дзисюк Яна Миколаївна